



Ду́ма городского округа Верхняя Пышма
01.06.15
Смирнов
Степанов
Евдокимов

Контроль
исполнения
25 06 15
20

Генеральная прокуратура
Российской Федерации

ул. Пушкина, 3
г. Екатеринбург, Россия, 620075

29 05 2015 № 33/1-04-2015

Главе городского округа
Верхняя Пышма

Романову А.И.

Упр. адм. и имуществ. делами
06.06.15
Степанов
Евдокимов
01.06.15

ПРОТЕСТ

на решение Думы городского округа
Верхняя Пышма от 28.03.2013 № 60/5

Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 28.03.2013 № 60/5 внесены изменения в Генеральный план городского округа Верхняя Пышма применительно к населённому пункту посёлок Залесье.

Данное решение Думы городского округа Верхняя Пышма от 28.03.2013 № 60/5 (далее – Решение от 28.03.2013 № 60/5) является незаконным и подлежит приведению в соответствие с действующим законодательством по следующим основаниям.

Установлено, что принятым решением изменены границы населенного пункта п. Залесье, обозначенные в таблице № 6 Генерального плана городского округа Верхняя Пышма (далее – Генеральный план), утверждённого решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 26.02.2010 № 16/1.

В частности, в главе 2 «Мероприятия по территориальному планированию» Основных положений Генерального плана применительно к населенному пункту поселок Залесье, а также в Схеме территориального планирования «Генеральный план посёлка Залесье», являющимися приложениями к решению от 28.03.2013 № 60/5, предусмотрено включение в границы населённого пункта п. Залесье части земельных участков с кадастровыми номерами 66:36:3203001:18, 66:36:3203001:180, 66:36:3203001:212, 66:36:3203001:451.

Указанные земельные участки относятся к землям лесного фонда, территориально расположены в части выдела 21, выделах 22-38, 48-50 квартала 59, в части выделов 7-9, выделах 2-6,10 квартала 67 Верхне-Пышминского участка Пышминского участкового лесничества ГКУ СО «Березовское лесничество», что подтверждается выписками из государственного реестра, выданными Департаментом лесного хозяйства Свердловской области.

Согласно п. 17 ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации внесение изменений в генеральный план осуществляется в соответствии с настоящей статьей и статьями 9 и 25 данного Кодекса.

В п. 2 ч. 1 ст. 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации закреплено, что в случае, когда в соответствии с проектом генерального плана предусматривается включение в границы населенных пунктов, входящих в состав

02 6098 15 АВ № 040246
06

увед. Фрх

городского округа, земельных участков из земель лесного фонда, такой проект подлежит согласованию с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти в порядке, установленном этим органом.

Согласно ч. 8 ст. 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации уполномоченные органы местного самоуправления уведомляют в электронной форме и (или) посредством почтового отправления органы государственной власти и органы местного самоуправления в соответствии со ст.ст. 12, 16, 21 и 25 настоящего Кодекса об обеспечении доступа к проектам документов территориального планирования муниципальных образований и материалам по обоснованию таких проектов в информационной системе территориального планирования в трехдневный срок со дня обеспечения данного доступа.

Федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере градостроительства в части территориального планирования, до 08.09.2014 являлось Министерство регионального развития Российской Федерации (п. 1 ч. 1 Положения о Министерстве регионального развития Российской Федерации, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2005 № 40).

Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.02.2012 № 69 утверждён Порядок согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования муниципальных образований, в п. 12 которого указано, что проекты документов территориального планирования муниципальных образований и материалам по обоснованию таких проектов подлежат размещению в информационной системе в Министерство регионального развития Российской Федерации.

Пунктом 1.3 Порядка установлено, что результаты согласования проекта документа территориального планирования оформляются в виде сводного заключения о согласии с представленным проектом документа территориального планирования или несогласии с таким проектом с обоснованием принятых решений (далее – заключение).

Согласно ч. 9 ст. 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации в случае поступления заключений, содержащих положения о несогласии с проектом генерального плана с обоснованием принятого решения, глава местной администрации городского округа в течение тридцати дней со дня истечения установленного срока согласования проекта генерального плана принимает решение о создании согласительной комиссии.

Частью 12 названной нормы установлено, что на основании документов и материалов согласительной комиссии глава местной администрации городского округа вправе принять решение о направлении согласованного или не согласованного в определенной части проекта генерального плана в представительный орган местного самоуправления городского округа или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

В нарушение указанных норм федерального законодательства уведомление об обеспечении доступа к проекту изменений в Генеральный план применительно к

населённому пункту п. Залесье, администрацией городского округа Верхняя Пышма в Министерство регионального развития Российской Федерации не направлялось, сводное заключение о согласии, либо несогласии с указанным проектом не получено.

Данные факты свидетельствуют о нарушении процедуры принятия документа территориального планирования, установленного ст.ст. 24-25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с п. 4. ст. 7 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации органов местного самоуправления в Российской Федерации» муниципальные правовые акты не должны противоречить Конституции Российской Федерации, федеральным конституционным законам, федеральным законам и иным нормативным правовым актам Российской Федерации.

Таким образом, рассматриваемый муниципальный правовой акт подлежит изменению путём исключения из границ населённого пункта п. Залесье территории земельных участков, расположенных на землях лесного фонда и находящихся в силу требований ч. 1 ст. 8 Лесного кодекса Российской Федерации в федеральной собственности.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 23 Федерального закона от 17.01.1992 № 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации»,

ТРЕБУЮ:

1. Рассмотреть протест на ближайшем заседании Думы городского округа Верхняя Пышма. Необходимо заблаговременно проинформировать управление Генеральной прокуратуры Российской Федерации в Уральском федеральном округе о дате и месте рассмотрения протеста для обеспечения участия прокурорского работника.

2. Решение Думы городского округа Верхняя Пышма от 28.03.2013 № 60/5 «О внесении изменений в Генеральный план городского округа Верхняя Пышма применительно к населённому пункту посёлок Залесье» привести в соответствие с градостроительным законодательством, путём изменения границ населённого пункта п. Залесье, отображенных на схеме территориального планирования «Генеральный план посёлка Залесье», исключив из них территории земельных участков лесного фонда с кадастровыми номерами 66:36:3203001:18, 66:36:3203001:180, 66:36:3203001:212, 66:36:3203001:451.

3. О результатах рассмотрения протеста проинформировать в установленный законом срок.

Заместитель Генерального прокурора
Российской Федерации

государственный советник
юстиции 1 класса

Ю.А. Пономарёв